



СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

- кв. 27

ПРЕДЛОЖЕНО: ✓ ✓

Избрать счетную комиссию собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:

\_\_\_\_\_ - председателем счетной комиссии (кв. № 8 ),  
\_\_\_\_\_ - секретарем счетной комиссии (кв. № 30 ),  
\_\_\_\_\_ - членом счетной комиссии (кв. № 45 ).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1375.66; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздержался» \_\_\_\_\_.

Решение принято 1375.66 голосов, что составляет 54.93 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**3. По третьему вопросу повестки о рассмотрении, утверждении размера и структуры платы за содержание жилого помещения на 2018 год внесено и поставлено на голосование предложение:**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

- кв. 50

ПРЕДЛОЖЕНО: ✓ ✓

На 2018 год утвердить структуру платы за услуги по содержанию жилого помещения, в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

Утвердить с 01.01.2018г. на текущий год размер платы за услуги по содержанию жилого помещения:

- в части расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 19.06 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника МКД в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1278.76; «Против» 96.9; «Воздержался» \_\_\_\_\_.

Решение принято 1278.76 голосов, что составляет 51.06 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**4. По четвертому вопросу повестки об определении места (адреса) хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, внесено и поставлено на голосование предложение:**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

- кв. 20

ПРЕДЛОЖЕНО: ✓

Утвердить место хранения протокола, приложений к протоколу общего собрания, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование –

квартира 50 по ул. маршала Жукова д. 148А у

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Голосовали: «За» 1375.66; «Против» \_\_\_\_\_; «Воздержался» \_\_\_\_\_.

Решение принято 1375.66 голосов, что составляет 54.93 % от общего числа голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**Приложение:**

1. Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Омск ул. маршала Жукова д. 148А

Настоящий протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является неотъемлемой частью договора № 28 от 01.XII.2017г. на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, заключенного с ООО «УК Жилищник-8»

Инициатор общего собрания

кв. 50  (Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

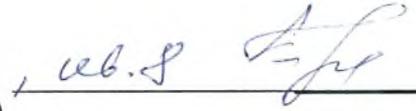
Председатель общего собрания

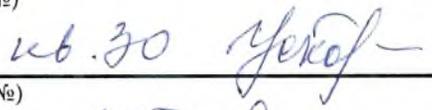
кв. 50  (Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

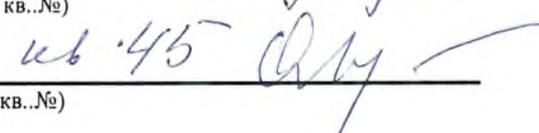
Секретарь общего собрания

кв. 20  (Ф.И.О. полностью, подпись, № кв.)

Члены счетной комиссии, принявшие участие в подсчете голосов:

 кв. 8  
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

 кв. 30  
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

 кв. 45  
(Ф.И.О. полностью, подпись, кв. №)

Структура платы на 2018 год за содержание и ремонт жилого помещения  
для многоквартирного дома по адресу ул. М.Жукова, д. 148А,  
имеющего все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов,  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового  
газового оборудования

Наименование услуг	Размер платы за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в МКД (руб. в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения в части расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (без учета расходов на коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества МКД)</b>	<b>19,06</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,45</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,69
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,60
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,11</b>
<b>2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):</b>	<b>0,43</b>
Проверка состояния и выявление повреждений	0,38
Очистка кровли от снега и наледи	0,05
<b>2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>	<b>3,59</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции	2,71
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	0,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,88
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
Страхование лифтов	0,00
<b>2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>	<b>7,09</b>
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирного дома	1,40
Дератизация, дезинсекция	0,10
Очистка придомовой территории	2,60
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора	0,47
Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача их в специализированные организации	0,03
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
Аварийное обслуживание (устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1,05
<b>3. Текущий ремонт</b>	<b>3,50</b>
4. Плата за холодную воду, горячую вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Роспись

Дата \_\_\_\_\_